



 *PUERTO POR MARÍA*

---

*PUNTA PÁJAROS*

*A LA VENTA*

[maria@puertopormaria.com](mailto:maria@puertopormaria.com)



# A LA VENTA



## PUNTA PÁJAROS

Terreno ubicado en la exclusiva zona de Punta Pájaros.

A unos cuantos metros de **Casa Wabi**, Hotel Escondido, Hotel Terrestre, Kakurega Omakase y las villas de Punta Pájaros. Rodeado de proyectos de arquitectos de renombre y villas con el mejor diseño, este pequeño lote con frente de playa es una gran oportunidad al ser **uno de los últimos terrenos con frente de playa** en la zona más solicitada de la costa oaxaqueña.



# A LA VENTA

## DETALLES



5,000 m<sup>2</sup>  
en total



50 metros de  
frente de playa



Lugares de  
estacionamiento



Excelente  
ubicación



Acceso por  
camino privado



Comunidad



# A LA VENTA

## MAPA

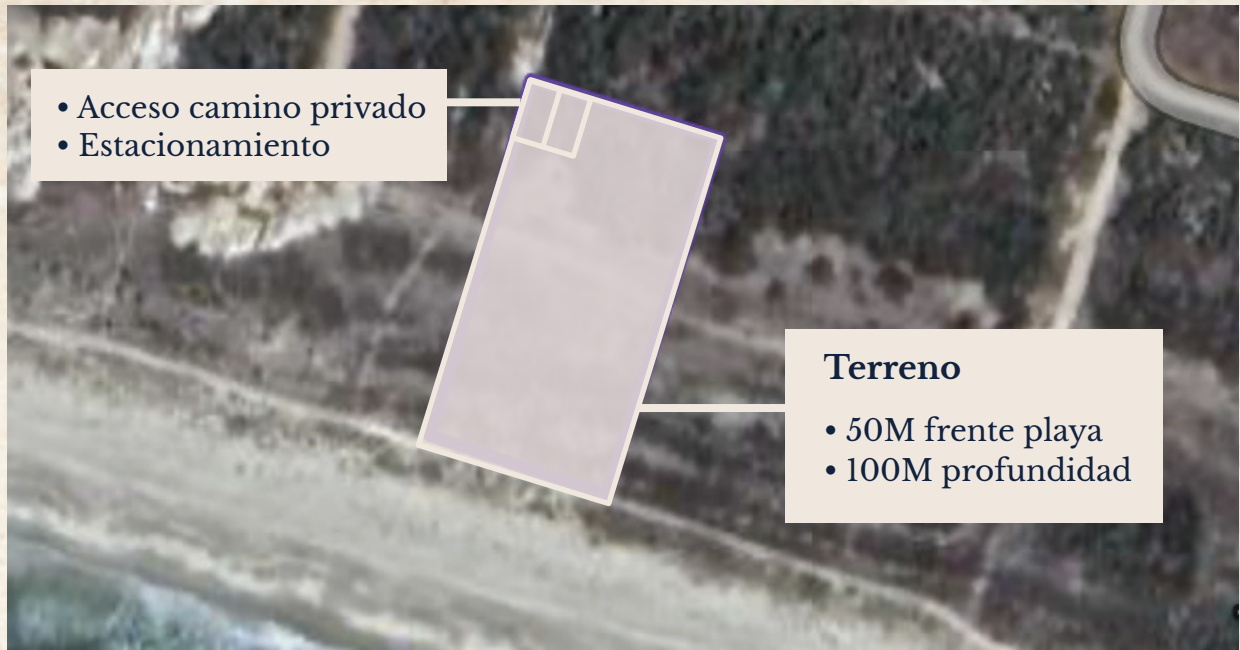


1. Terreno
2. Casa Wabi
3. Hotel Escondido
4. Kakurega Omakase
5. Hotel Terrestre
6. Aeropuerto



# A LA VENTA

## UBICACIÓN





# A LA VENTA

## FOTOS





# A LA VENTA

## FOTOS





# A LA VENTA

## OPCIONES DE COMPRA



### OPCIÓN 1

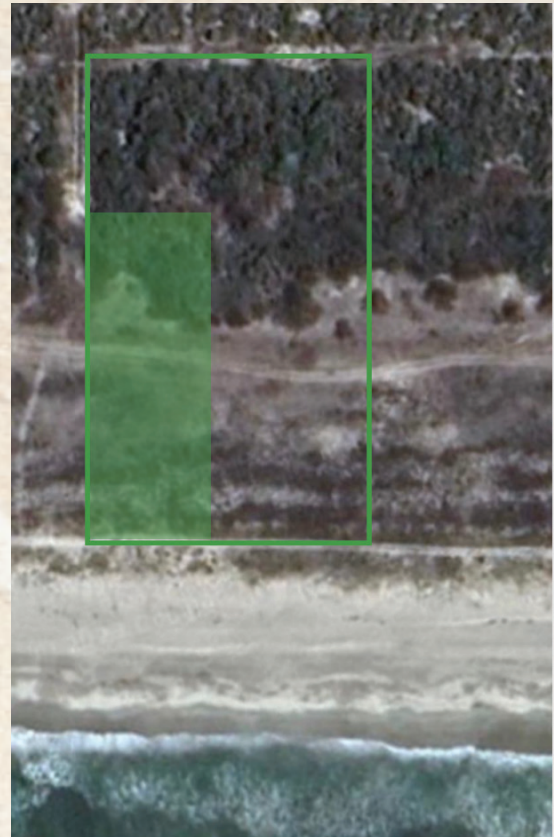
Área en M<sup>2</sup>: 1000 M<sup>2</sup>

Playa: Sin playa

M de fondo: 20 M

Dimensiones: 20x50 M

Precio: \$320,000 USD



### OPCIÓN 2

Área en M<sup>2</sup>: 1000 M<sup>2</sup>

Playa: 15 M

M de fondo: 66.7 M

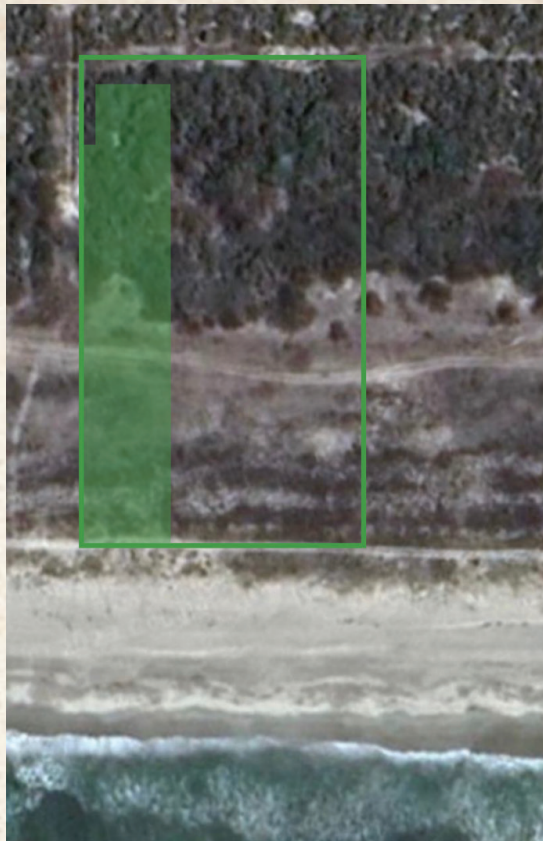
Dimensiones: 15x66.7 M

Precio: \$490,000 USD



# A LA VENTA

## OPCIONES DE COMPRA



### OPCIÓN 3

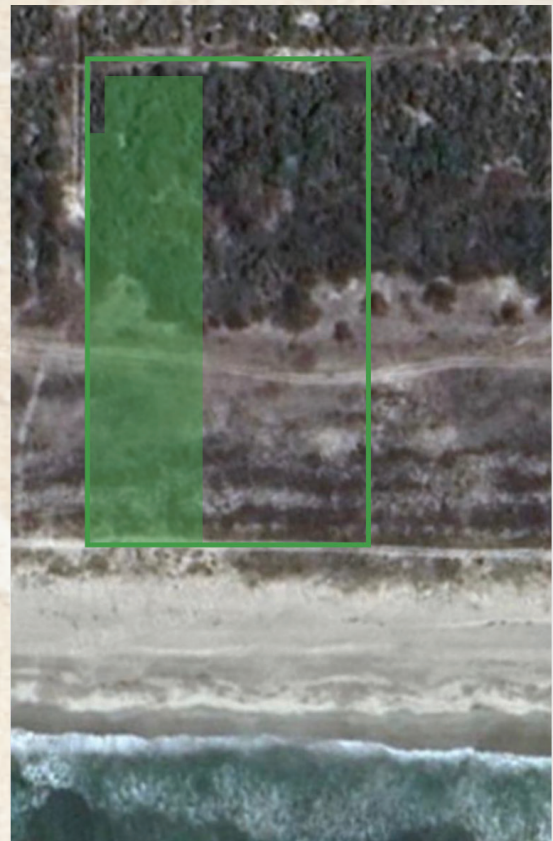
Área en M<sup>2</sup>: 1352.5 M<sup>2</sup>

Playa: 15 M

M de fondo: 96 M

Dimensiones: 15x96 M

Precio: \$608,000 USD



### OPCIÓN 4

Área en M<sup>2</sup>: 1845 M<sup>2</sup>

Playa: 20 M

M de fondo: 96M

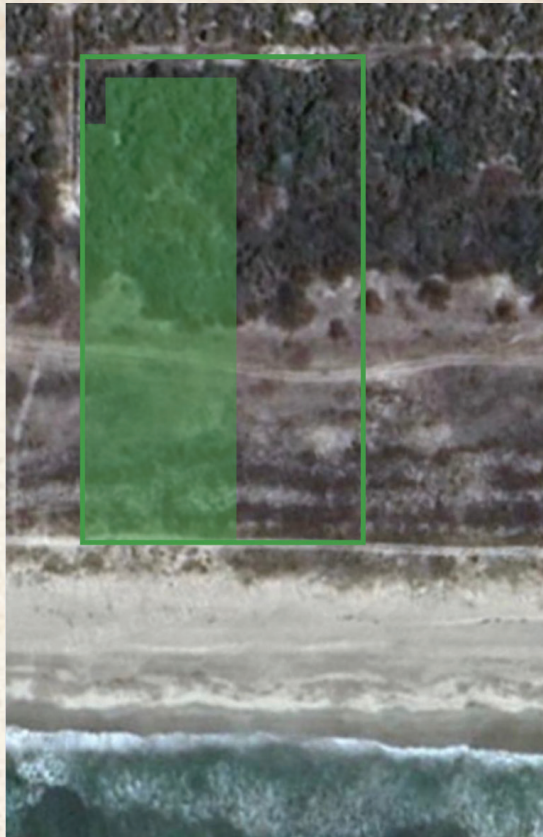
Dimensiones: 20X96 M

Precio: \$830,000 USD



# A LA VENTA

## OPCIONES DE COMPRA



### OPCIÓN 5

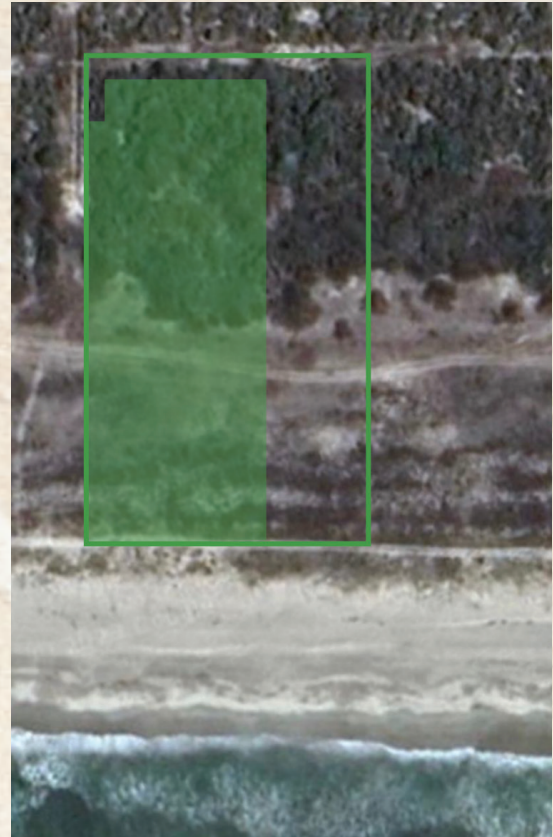
Área en M<sup>2</sup>: 2350 M<sup>2</sup>

Playa: 25 M

M de fondo: 96 M

Dimensiones: 25x96 M

Precio: \$1,058,000 USD



### OPCIÓN 6

Área en M<sup>2</sup>: 2830 M<sup>2</sup>

Playa: 30 M

M de fondo: 96M

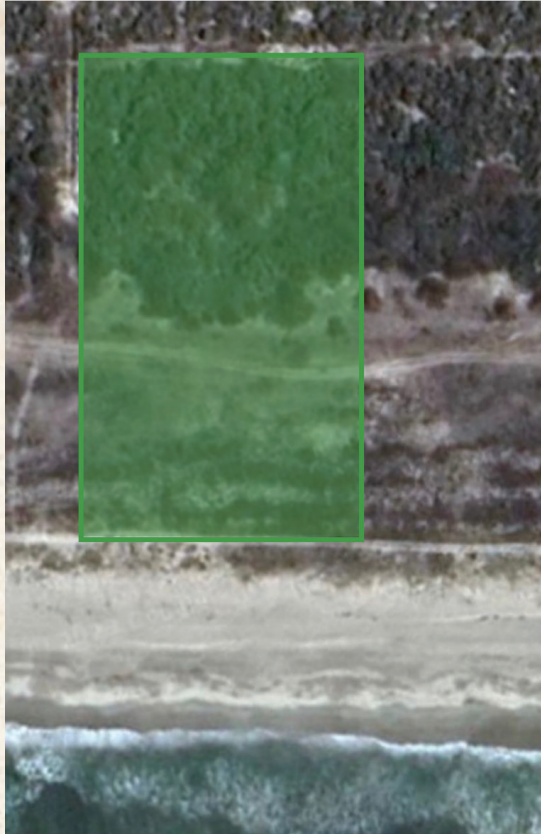
Dimensiones: 30x 96M

Precio: \$1,274,000 USD



# A LA VENTA

## OPCIONES DE COMPRA



### OPCIÓN 7

Área en M<sup>2</sup>: 5000 M<sup>2</sup>

Playa: 50 M

M de fondo: 100 M

Dimensiones: 50x100 M

Precio: \$2,250,000 USD



An aerial photograph of a surfer riding a wave. The surfer is a small white shape in the center of the frame, riding a wave that is breaking into white foam at the top of the image. The water is a deep blue color.

 **PUERTO** *POR MARÍA*

---

**PUNTA PÁJAROS**

**GRACIAS**

[maria@puertopormaria.com](mailto:maria@puertopormaria.com)